

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
225

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς 1) Αγιονερίου 2) Οχθίων 3) Λιοδώρας 4) Αγ. Ιωάννη 5) Λώτη 6) Πυρρή του Ν. Αρκαδίας. 1
- Παρέκκλιση από τις κείμενες διατάξεις για το κτίριο της Ε.Γ.Σ. στον Προβατά ως προς το ύψος. 2
- Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών κ.λ.π. οδών», για κατασκευή του επαρχιακού δρόμου Αρναίας - Στανού Ν. Χαλκιδικής. 3
- Καθορισμός πλάτους κατάληψης ακινήτων της υπό κατασκευή οδού Αρναίας - Στανού Ν. Χαλκιδικής, (ΧΘ 0+000 έως ΧΘ 1+198, 40). 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ 119

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς 1) Αγιονερίου 2) Οχθίων 3) Λιοδώρας 4) Αγ. Ιωάννη 5) Λώτη 6) Πυρρή του Ν. Αρκαδίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 10/2.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών 1) Αγιονερίου 2) Οχθίων 3) Λιοδώρας 4) Αγ. Ιωάννη 5) Λώτη 6) Πυρρή του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1, 2, 3, κ.λ.π. όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς 1) Αγιονερίου 2) Οχθίων 3) Λιοδώρας 4) Αγ. Ιωάννη 5) Λώτη 6) Πυρρή αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη των ορίων οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη των ορίων του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

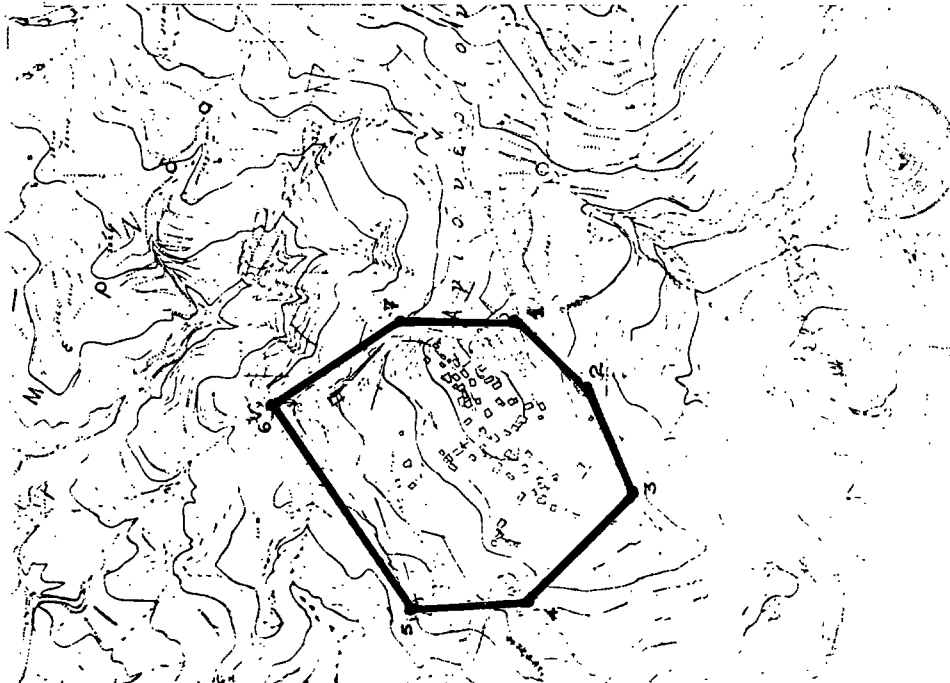
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαγκάδια, 9 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ



ΑΡ. ΕΣΥΕ	12114102
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΓΙΟΝΕΡΙΟΝ
ΔΗΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11 ΚΑΤΗΓΟΡΟΛΟΓΙΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ	Α	Τ	Η	Γ	Ο	Ρ	Ι	Ε	Σ
ΚΡΙΤΗΡΙΑ	1	2	3						
Α. Θέση στο χώρο	Α1	Α2	Α3	Α4	Α5	Α6	Α7	Α8	Α9
Β. Βαθμολογία προέλευσης	Β1	Β2	Β3	Β4	Β5	Β6	Β7	Β8	Β9
Γ. Δυναμικότητα	Γ1	Γ2	Γ3	Γ4	Γ5	Γ6	Γ7	Γ8	Γ9
Δ. Βαθμολογία διασποράς	Δ1	Δ2	Δ3	Δ4	Δ5	Δ6	Δ7	Δ8	Δ9
Ε. Μέγεθος	Ε1	Ε2	Ε3	Ε4	Ε5	Ε6	Ε7	Ε8	Ε9
Πληθυσμ. 1971	Πληθυσμ. 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Συνολο 1971-1981	Μέση αύξηση πληθυσμ. 1971-1981	Μέση αύξηση πληθυσμ. 1981-1991	Μέση αύξηση πληθυσμ. 1991-2001	Μέση αύξηση πληθυσμ. 2001-2011	Μέση αύξηση πληθυσμ. 2011-2021	Μέση αύξηση πληθυσμ. 2021-2031
90	57	-36,70	57	7	12,25				

Διπλάσιοι μέγεθος οικισμού στο συνολικό ετήσιο

Εμφανισμός μέγεθος οικισμού στο ετήσιο ετήσιο

α 123 β 123 γ 123 δ 123 ε 123

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΝΕΡΙΟΝ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμού

Ονομασίες:

Ο Κ Ο Ν Ο Μ Ο Σ

1. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού ΟΤΑ με εφάρμοση των ΠΑΡΑΡΤΗΣΕΩΝ.

2. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με ιδιαιτερότητα στην περιοχή της.

3. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

4. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

5. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

6. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

7. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

8. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

9. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

10. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

11. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.

12. Συμβολή στην ανάπτυξη του οικισμού με την περιοχή της.



Υπομνήματα Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΙΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Ο ΧΥΛΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΤΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ονομασίες:

α/α	ΣΟΠΟΝΥΜΙΑ
1.	ΝΑΜΟΙ ΣΠΑΡΤΑΝΙΣ - ΣΥΡΕΩΝ ΙΣΤΙΟΝΩΝ ΠΑΥΣ - ΠΑΝΙΝΑΝΤΟΥ.
2.	ΘΕΣΗ ΚΑΥΣΟΝΩ- ΠΑΡΑΘΑΛΑΡΑ
3.	ΘΕΣΗ ΠΕΤΡΩΝΟ ΛΑΝΟΙ
4.	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΥΔΡΟΘΕΣΙΣ ΚΟΝΔΥΤΑΙ
5.	ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ
6.	ΣΥΡΕΩΝΙ ΕΠΙΘΕΤΩΝΩΝ ΘΡΕΤΟΝ ΚΕ ΑΥΓΕΙΝΟ ΘΡΟΝΟ ΠΡΟΣ ΠΡ. ΠΛΙΑ.
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	

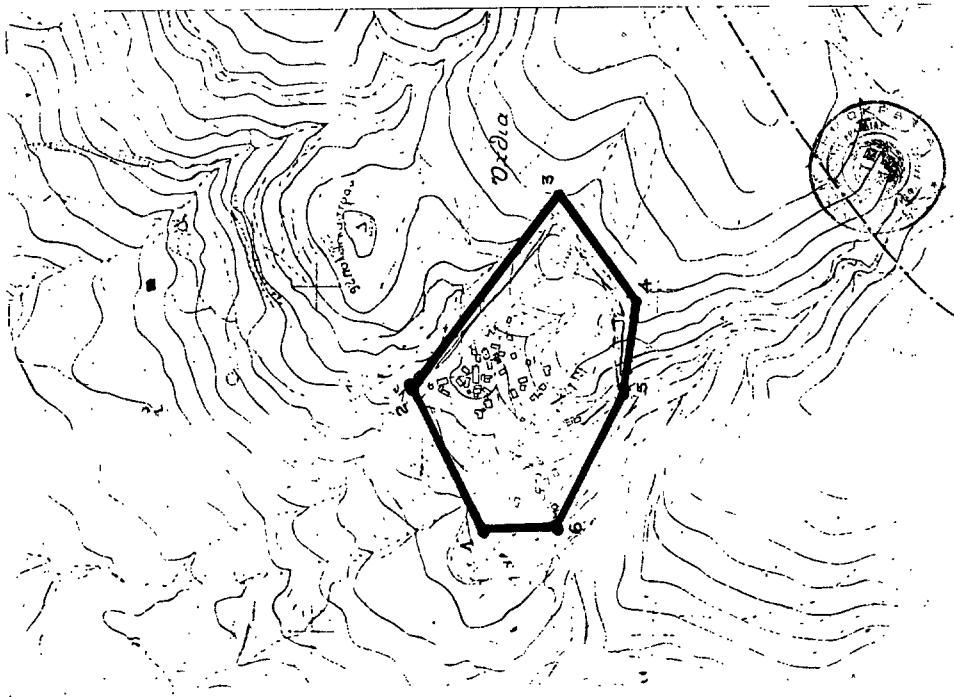
Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
Β. ΚΑΤΙΟΥΦΗΣ
Γ. ΠΡΟΠΗΤΖΟΣ
Δ. ΣΙΔΕΡΗΣ
Ε. ΔΟΒΟΥ-ΚΩΣΤΙΑΟΥ

ΚΑ. 15.000

ΜΗΕΡ. 30-11-84



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ



ΑΡ. ΕΙΣΕ 12410303

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΧΙΑ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ Η ΑΕΤΟΡΑΧΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-12 ΚΑΤΗΓΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ	Α	Τ	Η	Γ	Ο	Ρ	Ι	Ε	Σ
1	2								

Α. Οίκον στο χώρο

Α1 ☐ Παραδοσιακός

Α2 ☐ Παραδοσιακός ή Τουριστικός

Α3 ☐ Οίκον παραδοσιακός ούτως παραδοσιακός τουριστικός

Β. Παθικός προσαρτάς

Β1 ☐ Αξιοδότης

Β2 ☐ Ενδοσφαιρική

Β3 ☐ Αδιόριστος

Γ. Διαμερίσματα

Γ1 ☐ Διαμερίσματα

Γ2 ☐ Στάσιος

Γ3 ☐ Φθίνων

Δ. Βελτιωτικός διασποράς

Δ1 ☐ Συνεκτικός

Δ2 ☐ Διασποράς

Ε. Μέγεθος

Ε1 ☐ Μικρός

Ε2 ☐ Μεσαίος

Ε3 ☐ Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981	Συνολο πληθυσμιακή αύξηση 1981-1984	Αύξηση πληθυσμιακή τριετίας 1981-1984	Αύξηση πληθυσμιακή τριετίας 1984-1987
109	62	-43,12	55	16	29,1

Υπογραφή μέγιστος οικόπεδο στο συνολικό μέγεθος

α. μέγιστος οικόπεδο στο συνολικό μέγεθος

Ενσωματών μέγιστος οικόπεδο στο συνολικό μέγεθος

ΝΟΜΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ


ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Λιόδωρα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΤΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΤΡΗΣΗ	ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ	ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ
1.	ΣΥΜΒΟΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΩΝ ΝΑΙ				ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΑΦΕΤΙΚΩΝ ΔΕΚΛΩ
2.	ΣΥΜΒΟΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΙΚΗΤΑΡΗ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΩΝ ΝΑΙ				ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΑΦΕΤΙΚΩΝ ΔΕΚΛΩ
3.	ΤΟΠΟΘΕΤΙΑ ΛΙΩΝΑΙ				
4.	ΣΥΜΒΟΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΙΚΗΤΑΡΗ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΩΝ ΝΑΙ				ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΑΦΕΤΙΚΩΝ ΔΕΚΛΩ
5.	ΤΟΠΟΘΕΤΙΑ ΛΙΩΝΑΙ				
6.	ΣΥΜΒΟΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΗΤΑΡΗ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΩΝ ΝΑΙ				ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΑΦΕΤΙΚΩΝ ΔΕΚΛΩ
7.	ΕΡΕΜΙΟΝΕΙΑ ΟΙΚΙΑ ΚΑΛΩΣΟΥ ΝΙΚΗΤΑΡΗ (ΒΑΡΕΙΟ ΟΡΙΟ)				
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					

Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Β. ΚΑΤΣΟΥΦΗ

Γ. ΠΡΙΝΤΖΟΣ

Δ. ΣΙΔΕΡΗΣ

Ε. ΒΑΒΟΥ-ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

Π-11

ΚΑ. 15.000

Μηρ. 30-11-84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ

[illegible]

ΝΟΜΟΣ: Α Ρ Κ Α Δ Ι Α Σ
ΟΙΚΙΟΜΟΣ: ΛΙΨΙΝΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όσο ΟΤΑ

Όσο ΟΙΚΙΟΜΟΣ

Ονομασίες:

Α Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω

1/1

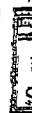
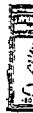
1. Συμβαλλήτες αρμόδιου προς πληρωμή της ιδιοκτησίας, συμπεριλαμβανομένων των ΑΒΑΝΤΙΩΝ ΚΑΡΔΑΡΑΝΩΝ.
2. Συμβαλλήτες ιδιοκτησιών ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΑΡΔΑΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ.
3. Συμβαλλήτες ιδιοκτησιών ΔΙΑΚΟΜΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ.
4. Συμβαλλήτες ιδιοκτησιών ΚΑΡΔΑΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΔΑΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ.

- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.

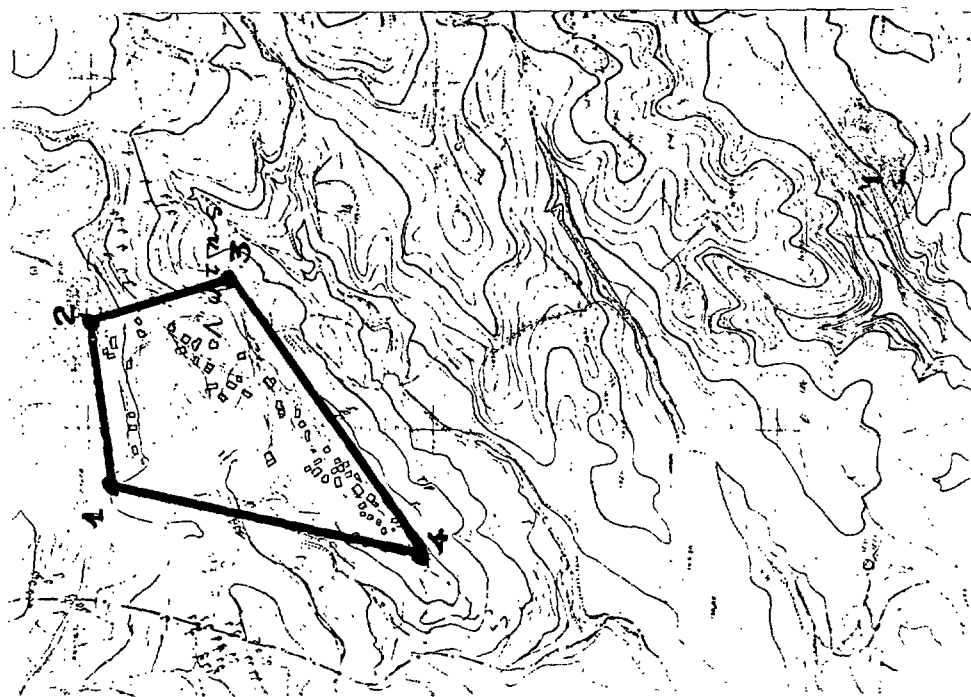
ΟΡΙΘΜΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΗΛΙΟΠΟΛΙΣ
Β. ΚΑΤΙΟΥΦΗ
Γ. ΠΙΝΤΟΙ
Δ. ΣΙΔΕΡΗ
Ε. ΒΕΒΟΥ-ΚΩΣΤΙΛΟΥ

ΕΛΕΥΣΙΝ



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΑΡ. ΕΙΣΕΓ.	12114105
ΟΙΚΙΟΜΟΣ	ΛΙΨΙΝΣ
ΟΙΚΙΟΜΟΣ	ΛΙΨΙΝΣ
ΟΙΚΙΟΜΟΣ	ΛΙΨΙΝΣ
ΟΙΚΙΟΜΟΣ	ΛΙΨΙΝΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α-17 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 2 3

1. Οικισμός στο χώρο:
 - Α1. Πρωταρχικός: ☐ Α2. Παραλλαγή: ☐ Α3. Οικισμός: ☐
 - Β1. Αδελφός: ☐ Β2. Αδελφός: ☐ Β3. Αδελφός: ☐
 - Γ1. Αδελφός: ☐ Γ2. Αδελφός: ☐ Γ3. Αδελφός: ☐
 - Δ1. Αδελφός: ☐ Δ2. Αδελφός: ☐ Δ3. Αδελφός: ☐
 - Ε1. Αδελφός: ☐ Ε2. Αδελφός: ☐ Ε3. Αδελφός: ☐
2. Οικισμός στο χώρο:
 - Α1. Πρωταρχικός: ☐ Α2. Παραλλαγή: ☐ Α3. Οικισμός: ☐
 - Β1. Αδελφός: ☐ Β2. Αδελφός: ☐ Β3. Αδελφός: ☐
 - Γ1. Αδελφός: ☐ Γ2. Αδελφός: ☐ Γ3. Αδελφός: ☐
 - Δ1. Αδελφός: ☐ Δ2. Αδελφός: ☐ Δ3. Αδελφός: ☐
 - Ε1. Αδελφός: ☐ Ε2. Αδελφός: ☐ Ε3. Αδελφός: ☐
3. Οικισμός στο χώρο:
 - Α1. Πρωταρχικός: ☐ Α2. Παραλλαγή: ☐ Α3. Οικισμός: ☐
 - Β1. Αδελφός: ☐ Β2. Αδελφός: ☐ Β3. Αδελφός: ☐
 - Γ1. Αδελφός: ☐ Γ2. Αδελφός: ☐ Γ3. Αδελφός: ☐
 - Δ1. Αδελφός: ☐ Δ2. Αδελφός: ☐ Δ3. Αδελφός: ☐
 - Ε1. Αδελφός: ☐ Ε2. Αδελφός: ☐ Ε3. Αδελφός: ☐

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Πληθυσμός 1991	Πληθυσμός 2001
74	30	-59,46	35
1	1	1	2,86

Πληθυσμός 1971: 74, 1981: 30, 1991: -59,46, 2001: 35

Πληθυσμός 1971: 1, 1981: 1, 1991: 1, 2001: 2,86

ΝΟΜΟΣ: Α Ρ Κ Α Δ Ι Α Σ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Πύρρος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμού

Ονομασίες: α β γ δ ε ζ η θ ι κ λ μ ν ξ ο π ρ σ τ υ φ χ ψ ω

α/α

1. Τοποθεσία ΠΕΡΑ ΠΡΑΝ.
2. Τοποθεσία ΡΟΥΝΑΚΙ
3. Τοποθεσία ΚΑΡΕΝΗ και συμβολή ιδιοκτητή/Κατακτητή
4. Τοποθεσία ΣΚΙΝΤΑ και συμβολή ιδιοκτητή/Κατακτητή
5. Τοποθεσία ΠΑΡΕΛΥΜΠΟΥΛΟΥ και ΠΥΡΡΟΥ ΠΑΡΕΛΥΜΠΟΥΛΟΥ
6. Τοποθεσία ΙΔΙΟΚΤΗΣΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΓΑΡΑ και ΑΝΔΡΕΑ ΓΑΡΑ
7. Τοποθεσία ΙΔΙΟΚΤΗΣΗ ΘΑΝΑΤΟΥ ΠΑΡΕΛΥΜΠΟΥΛΟΥ και ΠΥΡΡΟΥ
8. Τοποθεσία ΘΕΩΝΟΥ ΑΥΡΗ - ΝΕ ΓΕΛΛΗΤΗ
9. Τοποθεσία ΙΔΙΟΚΤΗΣΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΓΑΡΑ και ΑΝΔΡΕΑ ΓΑΡΑ
10. Τοποθεσία ΡΕΤΕΛΗ
11. Τοποθεσία ΡΕΤΕΛΗ
12. Τοποθεσία ΡΕΤΕΛΗ

ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Β. ΚΑΤΙΟΥΦΗ

Γ. ΠΙΝΤΖΟΣ

Δ. Σ. Ι. Δ. Ε. Ρ. Η.

Ελεγχος:

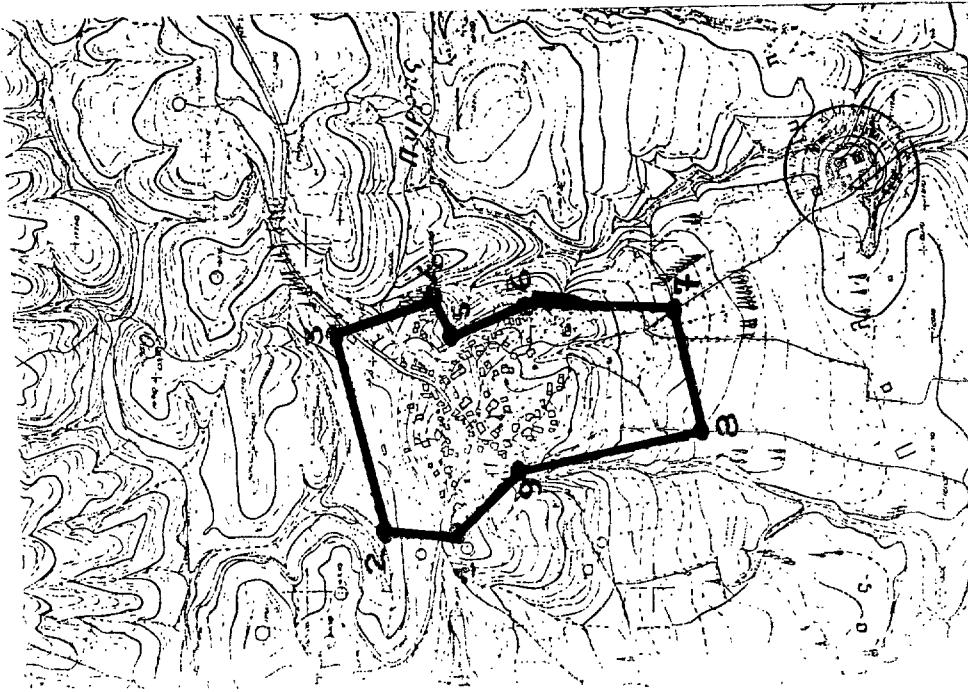
Συντάξη: Β. ΒΑΒΟΥ-ΚΩΣΤ/ΛΟΥ

Κλ. 15.000

Ημερ. 30-11-84

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΑΡ. ΕΣΤΕ: 12.11.201

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΥΡΡΟΣ

ΟΙΚΟΜΕΤΡΙΑ: ΠΥΡΡΗ

ΝΟΜΟΣ: ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-27 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1

Α1

Α2

Α3

Α4

Α5

Α6

Α7

Α8

Α9

Α10

Α11

Α12

Α13

Α14

Α15

Α16

Α17

Α18

Α19

Α20

Α21

Α22

Α23

Α24

Α25

Α26

Α27

Α28

Α29

Α30

Α31

Α32

Α33

Α34

Α35

Α36

Α37

Α38

Α39

Α40

Α41

Α42

Α43

Α44

Α45

Α46

Α47

Α48

Α49

Α50

Α51

Α52

Α53

Α54

Α55

Α56

Α57

Α58

Α59

Α60

Α61

Α62

Α63

Α64

Α65

Α66

Α67

Α68

Α69

Α70

Α71

Α72

Α73

Α74

Α75

Α76

Α77

Α78

Α79

Α80

Α81

Α82

Α83

Α84

Α85

Α86

Α87

Α88

Α89

Α90

Α91

Α92

Α93

Α94

Α95

Α96

Α97

Α98

Α99

Α100

Α101

Α102

Α103

Α104

Α105

Α106

Α107

Α108

Α109

Α110

Α111

Α112

Α113

Α114

Α115

Α116

Α117

Α118

Α119

Α120

Α121

Α122

Α123

Α124

Α125

Α126

Α127

Α128

Α129

Α130

Α131

Α132

Α133

Α134

Α135

Α136

Α137

Α138

Α139

Α140

Α141

Α142

Α143

Α144

Α145

Α146

Α147

Α148

Α149

Α150

Α151

Α152

Α153

Α154

Α155

Α156

Α157

Α158

Α159

Α160

Α161

Α162

Α163

Α164

Α165

Α166

Α167

Α168

Α169

Α170

Α171

Α172

Α173

Α174

Α175

Α176

Α177

Α178

Α179

Α180

Α181

Α182

Α183

Α184

Α185

Α186

Α187

Α188

Α189

Α190

Α191

Α192

Α193

Α194

Α195

Α196

Α197

Α198

Α199

Α200

Α201

Α202

Α203

Α204

Α205

Α206

Α207

Α208

Α209

Α210

Α211

Α212

Α213

Α214

Α215

Α216

Α217

Α218

Α219

Α220

Α221

Α222

Α223

Α224

Α225

Α226

Α227

Α228

Α229

Α230

Α231

Α232

Α233

Α234

Α235

Α236

Α237

Α238

Α239

Α240

Α241

Α242

Α243

Α244

Α245

Α246

Α247

Α248

Α249

Α250

Α251

Α252

Α253

Α254

Α255

Α256

Α257

Α258

Α259

Α260

Α261

Α262

Α263

Α264

Α265

Α266

Α267

Α268

Α269

Α270

Α271

Α272

Α273

Α274

Α275

Α276

Α277

Α278

Α279

Α280

Α281

Α282

Α283

Α284

Α285

Α286

Α287

Α288

Α289

Α290

Α291

Α292

Α293

Α294

Α295

Α296

Α297

Α298

Α299

Α300

Α301

Α302

Α303

Α304

Α305

Α306

Α307

Α308

Α309

Α310

Α311

Α312

Α313

Α314

Α315

Α316

Α317

Α318

Α319

Α320

Α321

Α322

Α323

Α324

Α325

Α326

Α327

Α328

Α329

Α330

Α331

Α332

Α333

Α334

Α335

Α336

Α337

Α338

Α339

Α340

Α341

Α342

Α343

Α344

Α345

Α346

Α347

Α348

Α349

Α350

Α351

Α352

Α353

Α354

Α355

Α356

Α357

Α358

Α359

Α360

Α361

Α362

Α363

Α364

Α365

Α366

Α367

Α368

Α369

Α370

Α371

Α372

Α373

Α374

Α375

Α376

Α377

Α378

Α379

Α380

Α381

Α382

Α383

Α384

Α385

Α386

Α387

Α388

Α389

Α390

Α391

Α392

Α393

Α394

Α395

Α396

Α397

Α398

Α399

Α400

Α401

Α402

Α403

Α404

Α405

Α406

Α407

Α408

Α409

Α410

Α411

Α412

Α413

Α414

Α415

Α416

Α417

Α418

Α419

Α420

Α421

Α422

Α423

Α424

Α425

Α426

Α427

Α428

Α429

Α430

Α431

Α432

Α433

Α434

Α435

Α436

Α437

Α438

Α439

Α440

Α441

Α442

Α443

Α444

Α445

Α446

Α447

Α448

Α449

Α450

Α451

Α452

Α453

Α454

Α455

Α456

Α457

Α458

Α459

Α460

Α461

Α462

Α463

Α464

Α465

Α466

Α467

Α468

Α469

Α470

Α471

Α472

Α473

Α474

Α475

Α476

Α477

Α478

Α479

Α480

Α481

Α482

Α483

Α484

Α485

Α486

Α487

Α488

Α489

Α490

Α491

Α492

Α493

Α494

Α495

Α496

Α497

Α498

Α499

Α500

Α501

Α502

Α503

Α504

Α505

Α506

Α507

Α508

Α509

Α510

Α511

Α512

Α513

Α514

Α515

Α516

Α517

Α518

Α519

Α520

Α521

Α522

Α523

Α524

Α525

Α526

Α527

Α528

Α529

Α530

Α531

Α532

Α533

Α534

Α535

Α536

Α537

Α538

Α539

Α540

Α541

Α542

Α543

Α544

Α545

Α546

Α547

Α548

Α549

Α550

Α551

Α552

Α553

Α554

Α555

Α556

Α557

Α558

Α559

Α560

Α561

Α562

Α563

Α564

Α565

Α566

Α567

Α568

Α569

Α570

Α571

Α572

Α573

Α574

Α575

Α576

Α577

Α578

Α579

Α580

Α581

Α582

Α583

Α584

Α585

Α586

Α587

Α588

Α589

Α590

Α591

Α592

Α593

Α594

Α595

Α596

Α597

Α598

Α599

Α600

Α601

Α602

Α603

Α604

Α605

Α606

Α607

Α608

Α609

Α610

Α611

Α612

Α613

Α614

Α615

Α616

Α617

Α618

Α619

Α620

Α621

Α622

Α623

Α624

Α625

Α626

Α627

Α628

Α629

Α630

Α631

Α632

Α633

Α634

Α635

Α636

Α637

Α638

Α639

Α640

Α641

Α642

Α643

Α644

Α645

Α646

Α647

Α648

Α649

Α650

Α651

Α652

Α653

Α654

Α655

Α656

Α657

Α658

Α659

Α660

Α661

Α662

Α663

Α664

Α665

Α666

Α667

Α668

Α669

Α670

Α671

Α672

Α673

Α674

Α675

Α676

Α677

Α678

Α679

Α680

Α681

Α682

Α683

Α684

Α685

Α686

Α687

Α688

Α689

Α690

Α691

Α692

Α693

Α694

Α695

Α696

Α697

Α698

Α699

Α700

Α701

Α702

Α703

Α704

Α705

Α706

Α707

Α708

Α709

Α710

Α711

Α712

Α713

Α714

Α715

Α716

Α717

Α718

Α719

Α720

Α721

Α722

Α723

Α724

Α725

Α726

Α727

Α728

Α729

Α730

Α731

Α732

Α733

Α734

Α735

Α736

Α737

Α738

Α739

Α740

Α741

Α742

Α743

Α744

Α745

Α746

Α747

Α748

Α749

Α750

Α751

Α752

Α753

Α754

Α755

Α756

Α757

Α758

Α759

Α760

Α761

Α762

Α763

Α764

Α765

Α766

Α767

Α768

Α769

Α770

Α771

Α772

Α773

Α774

Α775

Α776

Α777

Α778

Α779

Α780

Α781

Α782

Α783

Α784

Α785

Α786

Α787

Α788

Α789

Α790

Α791

Α792

Α793

Α794

Α795

Α796

Α797

Α798

Α799

Α800

Α801

Α802

Α803

Α804

Α805

Α806

Α807

Α808

Α809

Α810

Α811

Α812

Α813

Α814

Α815

Α816

Α817

Α818

Α819

Α820

Α821

Α822

Α823

Α824

Α825

Α826

Α827

Α828

Α829

Α830

Α831

Α832

Α833

Α834

Α835

Α836

Α837

Α838

Α839

Α840

Α841

Α842

Α843

Α844

Α845

Α846

Α847

Α848

Α849

Α850

Α851

Α852

Α853

Α854

Α855

Α856

Α857

Α858

Α859

Α860

Α861

Α862

Α863

Α864

Α865

Α866

Α867

Α868

Α869

Α870

Α871

Α872

Α873

Α874

Α875

Α876

Α877

Α878

Α879

Α880

Α881

Α882

Α883

Α884

Α885

Α886

Α887

Α888

Α889

Α890

Α891

Α892

Α893

Α894

Α895

Α896

Α897

Α898

Α899

Α900

Α901

Α902

Α903

Α904

Α905

Α906

Α907

Α908

Α909

Α910

Α911

Α912

Α913

Α914

Α915

Α916

Α917

Α918

Α919

Α920

Α921

Α922

Α923

Α924

Α925

Α926

Α927

Α928

Α929

Α930

Α931

Α932

Α933

Α934

Α935

Α936

Α937

Α938

Α939

Α940

Α941

Α942

Α943

Α944

Α945

Α946

Α947

Α948

Α949

Α950

Α951

Α952

Α953

Α954

Α955

Α956

Α957

Α958

Α959

Α960

Α961

Α962

Α963

Α964

Α965

Α966

Α967

Α968

Α969

Α970

Α971

Α972

Α973

Α974

Α975

Α976

Α977

Α978

Α979

Α980

Α981

Α982

Α983

Α984

Α985

Α986

Α987

Α988

Α989

Α990

Α991

Α992

Α993

Α994

Α995

Α996

Α997

Α998

Α999

Α1000

Α1001

Α1002

Α1003

Α1004

Α1005

Α1006

Α1007

Α1008

Α1009

Α1010

Α1011

Α1012

Α1013

Α1014

Α1015

Α1016

Α1017

Α1018

Α1019

Α1020

Α1021

Α1022

Α1023

Α1024

Α1025

Α1026

Α1027

Α1028

Α1029

Α1030

Α1031

Α1032

Α1033

Α1034

Α1035

Α1036

Α1037

Α1038

Α1039

Α1040

Α1041

Α1042

Α1043

Α1044

Α1045

Α1046

Α1047

Α1048

Α1049

Α1050

Α1051

Α1052

Α1053

Α1054

Α1055

Α1056

Α1057

Α1058

Α1059

Α1060

Α1061

Α1062

Α1063

Α1064

Α1065

Α1066

Α1067

Α1068

Α1069

Α1070

Α1071

Α1072

Α1073

Α1074

Α1075

Α1076

Α1077

Α1078

Α1079

Α1080

Α1081

Α1082

Α1083

Α1084

Α1085

Α1086

Α1087

Α1088

Α1089

Α1090

Α1091

Α1092

Α1093

Α1094

Α1095

Α1096

Α1097

Α1098

Α1099

Α1100

Α1101

Α1102

Α1103

Α1104

Α1105

Α1106

Α1107

Α1108

Α1109

Α1110

Α1111

Α1112

Α1113

Α1114

Α1115

Α1116

Α1117

Α1118

Α1119

Α1120

Α1121

Α1122

Α1123

Α1124

Α1125

Α1126

Α1127

Α1128

Α1129

Α

Αριθ. Τ.Π. 283

(2)

Παρέκκλιση από τις κείμενες διατάξεις για το κτίριο της Ε.Γ.Σ. στον Προβατά ως προς το ύψος.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το με αριθ. 2011/3.12.86 έγγραφο της Δ/σης Οικισμού Καβάλας μαζί με τα συνημμένα δικαιολογητικά.
3. Τα με αριθ. Δ.Β.Σ. /Φ. 14239/43/21.1.86 και ΔΒΣ/Φ. 14239/1608/26.8.86 έγγραφα της Δ/σης Βιομηχανίας Σερρών που συνηγορούν για την χορήγηση κατά παρέκκλιση ύψους από 15μ. σε 17,86 μ.
4. Το άρθρο 21 παραγ. 1 έως 3 του Ν. 1577/85.
5. Την από 12.12.86 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.
6. Την 102/17.12.82 (αρ. πρακ. 20) ομόφωνη απόφαση συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παρέκκλιση ως προς το ύψος από 15μ. σε 17,86μ για την ανέγερση κτιριακού συγκροτήματος ευρισκομένου εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Προβατά, επεξεργασίας ρυζιού από την Ένωση Γεωργικών Συν/σμών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Σέρρες, 23 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. 70416/ΟΙΚ

(3)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών κ.λ.π. οδών», για κατασκευή του επαρχιακού δρόμου Αρναίας - Στανού Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.
2. Τις Δ/ξεις του άρθρου 62, (παρ. 9 και 10), του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και τα Π.Δ. 960/21.7.85 και 929/1979 ειδικότερα δε το άρθρο 4 του Π.Δ. 929/79 με το οποίο τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών, (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών ή Δημοτικών και κοινοτικών οδών, (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις κ.λ.π.).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών διανοίξεως, βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

4. Την 71341/15.3.85 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη βελτίωσης του επαρχιακού δρόμου Αρναίας - Στανού (ΧΘ 0+000 έως ΧΘ 7+464,68), αποφασίζουμε:

Ορίζουμε το τμήμα της υπ' αρ. 11 επαρχ. οδού Αρναίας - Στανού από ΧΘ 0+000 έως ΧΘ 7+464,68 ως νέα χάραξη προς βελτίωση και διαπλατύωση αυτής για το οποίο έχουν εφαρμοσθεί οι Δ/ξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 22 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

Αριθ. ΟΙΚ/70415

(4)

Καθορισμός πλάτους κατάληψης ακινήτων της υπό κατασκευής οδού Αρναίας - Στανού Ν. Χαλκιδικής (ΧΘ 0+000 έως ΧΘ 1+198,40).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Ν.Δ. 3620/1956 και 532/1970.
 - β) Του Π. Δ/τος 910/1977 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.
 - γ) Του Π. Δ/τος 39/1983 «Για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υ.Δ.Ε. στις περ/κες Υπηρεσίες.
 - δ) Του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Π. Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων Διατάξεων».
 - ε) Του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» ειδικότερα δε το άρθρο 2 παρ. 4 αυτού.
2. Την εγκεκριμένη μελέτη για το έργο κατασκευή οδού Αρναίας - Στανού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε το πλάτος καταλήψεως των ακινήτων για την κατασκευή του δρόμου Αρναίας - Στανού από τη Χ.Θ. 0+000 έως την Χ.Θ. 1+198,40 σε 15,0 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 22 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ